

# NEWS RELEASE

---

## ビルワーク、同業他社を M&A

### 首都圏に実績のある「不二ビル管理」をグループ会社化

株式会社ビルワーク（本社：仙台市、代表取締役社長：納庄和雄、資本金：4500 万、以下ビルワーク）は、総合ビル管理業の株式会社不二ビル管理（本社：新宿区、代表取締役：重松豊、資本金：2050 万、以下不二ビル）の事業を譲り受けました。

ビルワークは、国内外の 9 拠点（国内 7 拠点、国外 2 拠点）で、医療機関・宿泊施設・オフィスビル・商業施設など、あらゆる建物のメンテナンスに対応できるカスタマーバリューエーション戦略とワンストップサービスによる利便性・合理性を追求した総合ビルサービスを国内外約 1000 社の企業に提供しております。2009 年 12 月には、「株式会社 TKP プロパティーズ（本社：新宿、代表取締役社長：納庄国英、資本金：900 万、株主：株式会社 TKP、株式会社ビルワーク）」を東京都内に設立し、首都圏での事業拡大を進めて参りました。

この度、マンション管理と医療機関の総合ビルサービスを得意とする不二ビルと 2016 年 10 月に付随する顧客、設備ならびに従業員などの事業を譲り受けました。これにより、ビルワークの首都圏基盤の拡大と不二ビルがサービスを提供している全国展開の医療施設グループ様やマンションオーナー様へのエリア拡大による総合ビルサービスを提供できる体制が強化されます。

今後ビルワークは、全国の拠点や顧客基盤を生かしたネットワークによる更なる事業拡充と、関連会社（株式会社 TKP、株式会社エコ配、株式会社ディールロジスティクスプロパティーズ、株式会社 TKP プロパティーズ）との連携による総合ビルサービスを柱に、カンボジア、ベトナムなど ASEAN 地域へのグローバル展開も積極的に行ってまいります。

#### 【不二ビル管理 会社概要】

社名：不二ビル管理株式会社

創業：1969年（昭和44年）

資本金：2050万

代表取締役社長：重松 豊

社員数：300名

所在：東京都渋谷区千駄ヶ谷 5-23-19

事業内容：建物設備管理、マンション管理、病院総合管理、一般電気工事、修繕・リフォーム、警備

#### 【ビルワーク 会社概要】

社名：株式会社ビルワーク

創業：1965年（昭和40年）

資本金：4500万

代表取締役社長：納庄 和雄

社員数：1260名

所在地：宮城県仙台市太白区柳生 7丁目 26-5

事業内容：医療施設総合管理、宿泊施設総合管理、オフィス・商業施設総合管理、宿泊施設運営、貸し会議室運営、指定管理者、PFI事業

#### 【関連会社】

■株式会社TKP <http://tkp.jp>

■株式会社TKP プロパティーズ <http://tkpp.jp>

■株式会社エコ配 <http://ecohai.co.jp>

■秋保の郷 ばんじ家 <http://sendai-banji.com/>

■Builwork Asia co.,Ltd

Web <http://builworkasia.com>

Facebook <https://www.facebook.com/builworkasia/>

#### 【問合せ】

担当：株式会社ビルワーク 営業本部 納庄まで

[Tel:022-306-5877](tel:022-306-5877)（代表）

Email [info@builwork.co.jp](mailto:info@builwork.co.jp)

<東京都内にて、調印式後の両代表>

